

中证金融地产交易型开放式指数证券投资基金 2020 年中期报告

2020 年 06 月 30 日

基金管理人：汇添富基金管理股份有限公司

基金托管人：中国工商银行股份有限公司

送出日期：2020 年 08 月 28 日

§ 1 重要提示及目录

1.1 重要提示

基金管理人的董事会、董事保证本报告所载资料不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带的法律责任。本中期报告已经三分之二以上独立董事签字同意，并由董事长签发。

基金托管人中国工商银行股份有限公司根据本基金合同规定，于 2020 年 8 月 26 日复核了本报告中的财务指标、净值表现、利润分配情况、财务会计报告、投资组合报告等内容，保证复核内容不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

基金管理人承诺以诚实信用、勤勉尽责的原则管理和运用基金资产，但不保证基金一定盈利。

基金的过往业绩并不代表其未来表现。投资有风险，投资者在作出投资决策前应仔细阅读本基金的招募说明书及其更新。

本报告中财务资料未经审计。

本报告期自 2020 年 01 月 01 日起至 6 月 30 日止。

1.2 目录

§ 1 重要提示及目录	2
1.1 重要提示	2
1.2 目录	3
§ 2 基金简介	5
2.1 基金基本情况	5
2.2 基金产品说明	5
2.3 基金管理人和基金托管人	5
2.4 信息披露方式	5
2.5 其他相关资料	6
§ 3 主要财务指标和基金净值表现	6
3.1 主要会计数据和财务指标	6
3.2 基金净值表现	6
§ 4 管理人报告	7
4.1 基金管理人及基金经理情况	7
4.2 管理人对报告期内本基金运作合规守信情况的说明	9
4.3 管理人对报告期内公平交易情况的专项说明	10
4.4 管理人对报告期内基金的投资策略和业绩表现的说明	10
4.5 管理人对宏观经济、证券市场及行业走势的简要展望	11
4.6 管理人对报告期内基金估值程序等事项的说明	12
4.7 管理人对报告期内基金利润分配情况的说明	13
4.8 报告期内管理人对本基金持有人数或基金资产净值预警情形的说明	13
§ 5 托管人报告	13
5.1 报告期内本基金托管人合规守信情况声明	13
5.2 托管人对报告期内本基金投资运作合规守信、净值计算、利润分配等情况的说明	13
5.3 托管人对中期报告中财务信息等内容真实、准确和完整发表意见	13
§ 6 半年度财务会计报告（未经审计）	13
6.1 资产负债表	13
6.2 利润表	15
6.3 所有者权益（基金净值）变动表	16
6.4 报表附注	17
§ 7 投资组合报告	37
7.1 期末基金资产组合情况	37
7.2 报告期末按行业分类的股票投资组合	38
7.3 期末按公允价值占基金资产净值比例大小排序的股票投资明细	39
7.4 报告期内股票投资组合的重大变动	44
7.5 期末按债券品种分类的债券投资组合	45
7.6 期末按公允价值占基金资产净值比例大小排序的前五名债券投资明细	46
7.7 期末按公允价值占基金资产净值比例大小排序的所有资产支持证券投资明细	46
7.8 报告期末按公允价值占基金资产净值比例大小排序的前五名贵金属投资明细	46
7.9 期末按公允价值占基金资产净值比例大小排序的前五名权证投资明细	46

7.10 报告期末本基金投资的股指期货交易情况说明.....	46
7.11 报告期末本基金投资的国债期货交易情况说明.....	46
7.12 投资组合报告附注.....	46
§ 8 基金份额持有人信息	47
8.1 期末基金份额持有人户数及持有人结构.....	47
8.2 期末上市基金前十名持有人.....	48
8.3 期末基金管理人的从业人员持有本基金的情况.....	48
8.4 期末基金管理人的从业人员持有本开放式基金份额总量区间情况.....	48
§ 9 开放式基金份额变动	49
§ 10 重大事件揭示	49
10.1 基金份额持有人大会决议.....	49
10.2 基金管理人、基金托管人的专门基金托管部门的重大人事变动.....	49
10.3 涉及基金管理人、基金财产、基金托管业务的诉讼.....	49
10.4 基金投资策略的改变.....	49
10.5 为基金进行审计的会计师事务所情况.....	49
10.6 管理人、托管人及其高级管理人员受稽查或处罚等情况.....	49
10.7 基金租用证券公司交易单元的有关情况.....	50
10.8 其他重大事件.....	53
§ 11 影响投资者决策的其他重要信息.....	54
11.1 报告期内单一投资者持有基金份额比例达到或者超过 20%的情况.....	54
11.2 影响投资者决策的其他重要信息.....	54
§ 12 备查文件目录	54
12.1 备查文件目录.....	55
12.2 存放地点	55
12.3 查阅方式	55

§ 2 基金简介

2.1 基金基本情况

基金名称	中证金融地产交易型开放式指数证券投资基金
基金简称	汇添富中证金融地产 ETF
场内简称	金融 ETF
基金主代码	159931
基金运作方式	交易型开放式
基金合同生效日	2013 年 08 月 23 日
基金管理人	汇添富基金管理股份有限公司
基金托管人	中国工商银行股份有限公司
报告期末基金份额总额（份）	22,328,511.00
基金合同存续期	不定期
基金份额上市的证券交易所	深圳证券交易所
上市日期	2013 年 09 月 16 日

2.2 基金产品说明

投资目标	紧密跟踪标的指数，追求跟踪偏离度和跟踪误差最小化。
投资策略	主要采取完全复制法，在正常市场情况下，日均跟踪偏离度的绝对值不超过 0.1%，年化跟踪误差不超过 2%。
业绩比较基准	中证金融地产指数
风险收益特征	属股票型基金，预期风险与预期收益高于混合型基金、债券型基金与货币市场基金。本系列基金为指数型基金，主要采用完全复制法跟踪标的指数的表现，具有与标的指数、以及标的指数所代表的股票市场相似的风险收益特征。

2.3 基金管理人和基金托管人

项目		基金管理人	基金托管人
名称		汇添富基金管理股份有限公司	中国工商银行股份有限公司
信息披露 负责人	姓名	李鹏	郭明
	联系电话	021-28932888	010-66105799
	电子邮箱	service@99fund.com	custody@icbc.com.cn
客户服务电话		400-888-9918	95588
传真		021-28932998	010-66105798
注册地址		上海市黄浦区北京东路 666 号 H 区（东座）6 楼 H686 室	北京市西城区复兴门内大街 55 号
办公地址		上海市富城路 99 号震旦国际大楼 20 楼	北京市西城区复兴门内大街 55 号
邮政编码		200120	100140
法定代表人		李文	陈四清

2.4 信息披露方式

本基金选定的信息披露报纸名称	《中国证券报》
----------------	---------

登载基金中期报告正文的管理人互联网网址	www.99fund.com
基金中期报告备置地点	上海市富城路 99 号震旦国际大楼 20 楼 汇添富基金管理股份有限公司

2.5 其他相关资料

项目	名称	办公地址
注册登记机构	中国证券登记结算有限责任公司	北京市西城区太平桥大街 17 号

§ 3 主要财务指标和基金净值表现

3.1 主要会计数据和财务指标

金额单位：人民币元

3.1.1 期间数据和指标	报告期(2020 年 01 月 01 日 - 2020 年 06 月 30 日)
本期已实现收益	-2,182.84
本期利润	-4,351,377.99
加权平均基金份额本期利润	-0.2016
本期加权平均净值利润率	-12.47%
本期基金份额净值增长率	-11.59%
3.1.2 期末数据和指标	报告期末(2020 年 06 月 30 日)
期末可供分配利润	13,331,352.15
期末可供分配基金份额利润	0.5971
期末基金资产净值	35,659,863.15
期末基金份额净值	1.5971
3.1.3 累计期末指标	报告期末(2020 年 06 月 30 日)
基金份额累计净值增长率	59.71%

注：1、本期已实现收益指基金本期利息收入、投资收益、其他收入（不含公允价值变动收益）扣除相关费用后的余额，本期利润为本期已实现收益加上本期公允价值变动收益。

2、所述基金业绩指标不包括持有人认购或交易基金的各项费用（例如：基金的申购赎回费等），计入费用后实际收益水平要低于所列数字。

3、期末可供分配利润采用期末资产负债表中未分配利润与未分配利润中已实现部分的孰低数。

3.2 基金净值表现

3.2.1 基金份额净值增长率及其与同期业绩比较基准收益率的比较

阶段	份额净值增长率①	份额净值增长率标准差②	业绩比较基准收益率③	业绩比较基准收益率标准差④	①—③	②—④
----	----------	-------------	------------	---------------	-----	-----

过去一个月	3.93%	0.94%	3.52%	0.93%	0.41%	0.01%
过去三个月	4.73%	0.90%	4.03%	0.90%	0.70%	0.00%
过去六个月	-11.59%	1.50%	-12.00%	1.50%	0.41%	0.00%
过去一年	-8.42%	1.24%	-9.46%	1.24%	1.04%	0.00%
过去三年	2.23%	1.34%	-0.42%	1.34%	2.65%	0.00%
自基金合同 生效日起至 今	59.71%	1.57%	72.30%	1.59%	-12.59%	-0.02%

3.2.2 自基金合同生效以来基金份额累计净值增长率变动及其与同期业绩比较基准收益率变动的比较

汇添富中证金融地产ETF累计净值增长率与同期业绩比较基准收益率对比图



注：本基金建仓期为自《基金合同》生效之日（2013 年 08 月 23 日）起 6 个月，建仓期结束各项资产配置比例符合合同约定。

§ 4 管理人报告

4.1 基金管理人及基金经理情况

4.1.1 基金管理人及其管理基金的经验

汇添富基金管理股份有限公司经中国证监会证监基金字【2005】5 号文批准，于 2005 年 2 月 3 日正式成立。目前，公司注册资本金为 132,724,224 元人民币。公司总部设在上海，

在北京、上海、广州、成都等地设有分公司，在香港及上海设有子公司——汇添富资产管理（香港）有限公司和汇添富资本管理有限公司。公司及旗下子公司业务牌照齐全，拥有全国社保基金境内委托投资管理人、全国社保基金境外配售策略方案投资管理人、基本养老保险基金投资管理人、保险资金投资管理人、专户资产管理人、特定客户资产管理子公司、QDII 基金管理人、RQFII 基金管理人及 QFII 基金管理人等业务资格。

汇添富基金自成立以来，始终将投资业绩放在首位，形成了独树一帜的品牌优势，被誉为“选股专家”，并以优秀的长期投资业绩和一流的客户服务，赢得了广大基金持有人和海内外机构的认可和信赖。

2020 上半年，汇添富基金新成立 11 只公开募集证券投资基金，包括 4 只债券型基金、5 只混合型基金、1 只基金中基金、1 只指数基金联接基金。截至 2020 年 6 月 30 日，公司共管理 154 只公开募集证券投资基金，形成了覆盖高、中、低各类风险收益特征，较为完善、有效的产品线。

4.1.2 基金经理（或基金经理小组）及基金经理助理简介

姓名	职务	任本基金的基金经理（助理）期限		证券从业年限（年）	说明
		任职日期	离任日期		
过蓓蓓	本基金的基金经理	2015 年 08 月 03 日		9	国籍：中国，学历：中国科学技术大学金融工程博士研究生，相关业务资格：证券投资基金从业资格。从业经历：曾任国泰基金管理有限公司金融工程部助理分析师、量化投资部基金经理助理。2015 年 6 月加入汇添富基金管理股份有限公司任基金经理助理，2015 年 8 月 3 日至今任中证主要消费 ETF 基金、中证医药卫生 ETF 基金、中证能源 ETF 基金、中证金融地产 ETF 基金、汇添富中证主要消费 ETF 联接基金的基金经理，

					2015 年 8 月 18 日至今任汇添富深证 300ETF 基金、汇添富深证 300ETF 基金联接基金的基金经理，2016 年 12 月 22 日至今任汇添富中证生物科技指数（LOF）基金的基金经理，2016 年 12 月 29 日至今任汇添富中证中药指数（LOF）基金的基金经理，2018 年 5 月 23 日至今任汇添富中证新能源汽车产业指数（LOF）基金的基金经理，2018 年 10 月 23 日至今任中证银行 ETF 基金的基金经理，2019 年 3 月 26 日至今任添富中证医药 ETF 联接基金的基金经理，2019 年 4 月 15 日至今任添富中证银行 ETF 联接基金的基金经理，2019 年 10 月 8 日至今任添富中证 800ETF 基金的基金经理。
--	--	--	--	--	---

注：1、基金的首任基金经理，其“任职日期”为基金合同生效日，其“离职日期”为根据公司决议确定的解聘日期；

2、非首任基金经理，其“任职日期”和“离任日期”分别指根据公司决议确定的聘任日期和解聘日期；

3、证券从业的含义遵从行业协会《证券业从业人员资格管理办法》的相关规定。

4.1.3 期末兼任私募资产管理计划投资经理的基金经理同时管理的产品情况

注：本报告期末本基金不存在基金经理兼任私募资产管理计划投资经理的情况。

4.2 管理人对报告期内本基金运作合规守信情况的说明

本基金管理人在本报告期内遵守《中华人民共和国证券投资基金法》及其他相关法律法规

规、证监会规定和本基金合同的约定，本着诚实信用、勤勉尽责的原则管理和运用基金资产，在严格控制风险的基础上，为基金份额持有人谋求最大利益。本基金无重大违法、违规行为，本基金投资运作符合有关法规及基金合同的约定。

4.3 管理人对报告期内公平交易情况的专项说明

4.3.1 公平交易制度的执行情况

本基金管理人高度重视投资者利益保护。公司投资交易风险控制体系由投资、研究、交易、营运、风险管理以及合规稽核等相关部门组成，各部门各司其职，对投资交易行为进行事前、事中和事后全程嵌入式的风险管控，确保公平交易制度的执行和实现。

对于同向交易，我们采集了本报告期内本公司旗下两两投资组合在相同时间窗口下（日内、3 日内和 5 日内）同买或者同卖同一证券时两者买卖均价存在的差异（即价差率）序列，然后按两两组合归类计算平均价差率。根据 95%置信区间下平均价差率的 T 检验显著程度、同向交易占优比等方面进行综合分析，来判断是否存在重大利益输送的可能性。本报告期内，未发现旗下投资组合之间存在利益输送情况。

对于反向交易，我们根据交易价格、交易频率、交易数量等进行了综合分析，未发现异常情况。

综合而言，本公司通过事前的制度规范、事中的监控和事后的分析评估，严格执行了公平交易制度，公平对待了旗下各投资组合。本报告期内，未出现违反公平交易制度的情况。

4.3.2 异常交易行为的专项说明

本报告期内，本基金未出现异常交易的情况。

本报告期内，本公司所有投资组合参与的交易所公开竞价同日反向交易成交较少的单边交易量超过该证券当日成交量的 5%的情况有 34 次，投资组合因投资策略与其他组合发生反向交易，基金经理按内部规定履行了审批程序，未发现导致不公平交易和利益输送的异常交易行为。

4.4 管理人对报告期内基金的投资策略和业绩表现的说明

4.4.1 报告期内基金投资策略和运作分析

年初新冠病毒爆发的影响在全球仍在持续，各国在防控和复工之间进行不同的政策权衡，疫情反复也对经济复苏形成一定扰动。疫情影响下，美国、日本、欧洲等都已启动多项政策工具为市场注入流动性，各地央行均显著扩表，全球进入全面的流动性宽松态势，多地资本市场表现出疫情恐慌后的反弹行情。

国内来看，疫情防控启动早、控制效果较好，为复工复产奠定了坚实的基础。目前复工

复产进度显著快于其他受影响国家，二季度以来国内经济数据显示出持续改善，5 月 PMI 录得 50.6，PMI 在 2 月见底后快速回升并持续 3 个月在荣枯线上方，工业增加值同比增长 4.4%，社会消费品零售总额同比下降 2.8%，固定资产投资 1-5 月累计同比下降 6.3%，总体符合预期，降幅自 3 月以来均持续收窄。基建投资增速恢复，房地产销售改善支撑投资端的韧性，汽车生产和销售都有明显改善。5-6 月尽管疫情在国内少数区域有所反复，引起一定担忧，但并未影响经济整体复苏趋势。

政策面来看，基调以稳为主。按照《政府工作报告》要求，在疫情防控常态化前提下，围绕做好“六稳”工作、落实“六保”任务，狠抓各项政策举措落实落地，着力稳企业保就业，努力实现全年经济社会发展目标。当前货币政策加大对实体经济的支持，同时随着企业新增减负、政府性基金的落实，财政政策将更加积极，这些将为后续经济恢复提供有力支持。

市场上，流动性维持合理充裕，资金利率仍处于较低水平。宏观流动性的充裕有利于推动资金向股市微观流动性传导，权益市场流动性格局较好，风险偏好有望提升。以北上资金为代表的外资亦在持续加大对 A 股的配置。

上半年 A 股行业分化明显，投资者对疫情冲击下的基本面预期并不明朗，资金更加青睐医药板块、确定性较高的必选消费和中长期行业景气度较高的科技板块。下半年稳增长政策下，地产、基建投资持续回升，基建作为主要抓手，有望进一步发力。若基本面回升至正常水平后，年初以来市场相对忽视的低估值板块或将出现机会。

报告期内，本基金遵循指数基金的被动投资原则，保持了指数基金的本质属性。股票投资仓位报告期内基本保持在 95%~100%之间，基本实现了有效跟踪业绩比较基准的投资目的。

4.4.2 报告期内基金的业绩表现

本基金本报告期基金份额净值增长率为-11.59%。同期业绩比较基准收益率为-12.00%。

4.5 管理人对宏观经济、证券市场及行业走势的简要展望

在上半年疫情冲击的背景下，国内应对果断、防控措施有力，从数据来看的经济运行情况体现了强劲的韧性，未来复工复产稳步推进，应当无需过度悲观。然而从国际视角来看，当下的外部环境不确定性高于国内，国际关系及贸易摩擦等冲突点在疫情冲击下被放大，带来一定的外部压力。

尽管今年面临诸多压力，但 A 股的中长期投资价值仍具吸引力。首先，国内居民资产在权益资产的配置比例相比发达国家水平仍然较低，全球流动性宽松的环境下，未来权益资产配置比例逐步提升的长期趋势可期。其次，国内经济在面临外部压力的环境下，将更多地转向内需挖掘与构建完善的供应链体系，力争在各生产流通环节实现国内大循环。与此同时，

市场化进程也将持续不断地推进，意味着资本市场将需要发挥其资源配置的作用，引导长期资金进入、支持实体经济发展。

资金面的角度来看，海外资金上半年仍在不断流入，国内基金市场权益类基金发行持续火热，综合看 A 股未来资金仍较为充裕，有整体配置的价值。

从结构的角度，上半年的 A 股市场体现出较强的结构性行情特征。截至年中的各行业估值分化也接近历史峰值水平，下一阶段或将出现估值差异收敛的过程，低估值板块的估值修复机会值得关注。

金融板块在上半年整体表现较弱，当前时点机构资金配置比例也相对较低。银行板块截至 6 月底估值仍处于低位，即将到来的分红季也将使其高股息的特征得以体现，仍然具备长期配置价值；证券板块方面，创业板注册制推进、资本市场改革不断深化，同时具备市场流动性宽松的环境，行业估值性价比高；地产板块方面，二季度房企销售表现超预期，预计有望持续全年，板块有望出现估值修复的机会。

作为被动投资的指数型基金，汇添富中证金融地产 ETF 将严格遵守基金合同，继续坚持既定的投资策略，积极采取有效方法去严格控制基金相对业绩比较基准的跟踪误差，实现投资目标。

4.6 管理人对报告期内基金估值程序等事项的说明

报告期内，本基金管理人严格遵守《企业会计准则》、《证券投资基金会计核算业务指引》以及中国证券监督管理委员会颁布的《中国证监会关于证券投资基金估值业务的指导意见》等相关规定和基金合同的约定。对于特定品种或者投资品种相同，但具有不同特征的，若协会有特定调整估值方法的通知的，例如《证券投资基金投资流通受限股票估值指引（试行）》，应参照协会通知执行。

报告期内，公司制定了证券投资基金的估值政策和程序，并由投资研究部、固定收益部、集中交易室、基金营运部、风险管理及合规稽核人员、基金经理等组成了估值委员会，负责研究、指导基金估值业务。估值委员会成员均为公司各部门人员，均具有基金从业资格、专业胜任能力和相关工作经验，且之间不存在任何重大利益冲突。基金经理作为公司估值委员会的成员，不介入基金日常估值业务但应参加估值小组会议，可以提议测算某一投资品种的估值调整影响，并有权表决有关议案但仅享有一票表决权，从而将其影响程度进行适当限制，保证基金估值的公平、合理，保持估值政策和程序的一贯性。

日常估值由本基金管理人同本基金托管人一同进行，基金份额净值由本基金管理人完成估值后，经本基金托管人复核无误后由本基金管理人对外公布。月末、年中和年末估值复核

与基金会计账务的核对同时进行。

4.7 管理人对报告期内基金利润分配情况的说明

本基金《基金合同》约定：在符合基金收益分配条件的前提下，本基金每年收益分配最多 12 次，收益分配比例根据以下原则确定：使收益分配后基金净值增长率尽可能贴近标的指数同期增长率。

本基金本报告期内未进行收益分配。

4.8 报告期内管理人对本基金持有人数或基金资产净值预警情形的说明

本基金已连续 60 个工作日基金资产净值低于五千万元，根据《公开募集证券投资基金运作管理办法》的有关规定，本基金管理人已向中国证监会报告并提出解决方案。

§ 5 托管人报告

5.1 报告期内本基金托管人遵规守信情况声明

本报告期内，本基金托管人在对中证金融地产交易型开放式指数证券投资基金的托管过程中，严格遵守《证券投资基金法》及其他法律法规和基金合同的有关规定，不存在任何损害基金份额持有人利益的行为，完全尽职尽责地履行了基金托管人应尽的义务。

5.2 托管人对报告期内本基金投资运作遵规守信、净值计算、利润分配等情况的说明

本报告期内，中证金融地产交易型开放式指数证券投资基金的管理人——汇添富基金管理股份有限公司在中证金融地产交易型开放式指数证券投资基金的投资运作、基金资产净值计算、基金份额申购赎回价格计算、基金费用开支等问题上，不存在任何损害基金份额持有人利益的行为，在各重要方面的运作严格按照基金合同的规定进行。本报告期内，中证金融地产交易型开放式指数证券投资基金未进行利润分配。

5.3 托管人对中期报告中财务信息等内容真实、准确和完整发表意见

本托管人依法对汇添富基金管理股份有限公司编制和披露的中证金融地产交易型开放式指数证券投资基金 2020 年中期报告中财务指标、净值表现、利润分配情况、财务会计报告、投资组合报告等内容进行了核查，以上内容真实、准确和完整。

§ 6 半年度财务会计报告（未经审计）

6.1 资产负债表

会计主体：中证金融地产交易型开放式指数证券投资基金

报告截止日：2020 年 06 月 30 日

单位：人民币元

资 产	附注号	本期末 2020 年 06 月 30 日	上年度末 2019 年 12 月 31 日
资 产：			
银行存款	6.4.7.1	386,061.59	1,547,625.43
结算备付金		12,610.76	20,047.46
存出保证金		7,236.48	1,286.46
交易性金融资产	6.4.7.2	35,336,265.39	32,136,012.34
其中：股票投资		35,286,642.32	32,136,012.34
基金投资		-	-
债券投资		49,623.07	-
资产支持证券投资		-	-
贵金属投资		-	-
衍生金融资产	6.4.7.3	-	-
买入返售金融资产	6.4.7.4	-	-
应收证券清算款		644,380.48	-
应收利息	6.4.7.5	58.94	186.41
应收股利		-	-
应收申购款		-	-
递延所得税资产		-	-
其他资产	6.4.7.6	-	-
资产总计		36,386,613.64	33,705,158.10
负债和所有者权益	附注号	本期末 2020 年 06 月 30 日	上年度末 2019 年 12 月 31 日
负 债：			
短期借款		-	-
交易性金融负债		-	-
衍生金融负债	6.4.7.3	-	-
卖出回购金融资产款		-	-
应付证券清算款		639,897.25	1,373,417.68
应付赎回款		-	-
应付管理人报酬		14,150.57	14,429.44
应付托管费		2,830.12	2,885.87
应付销售服务费		-	-
应付交易费用	6.4.7.7	6,921.16	7,883.23
应交税费		-	-
应付利息		-	-
应付利润		-	-
递延所得税负债		-	-
其他负债	6.4.7.8	62,951.39	100,000.00
负债合计		726,750.49	1,498,616.22
所有者权益：			

实收基金	6.4.7.9	22,328,511.00	17,828,511.00
未分配利润	6.4.7.10	13,331,352.15	14,378,030.88
所有者权益合计		35,659,863.15	32,206,541.88
负债和所有者权益总计		36,386,613.64	33,705,158.10

注：报告截止日 2020 年 06 月 30 日，基金份额净值 1.5971 元，基金份额总额 22,328,511.00 份。

6.2 利润表

会计主体：中证金融地产交易型开放式指数证券投资基金

本报告期：2020 年 01 月 01 日至 2020 年 06 月 30 日

单位：人民币元

项 目	附注号	本期 2020 年 01 月 01 日 至 2020 年 06 月 30 日	上年度可比期间 2019 年 01 月 01 日至 2019 年 06 月 30 日
一、收入		-4,112,332.68	8,205,008.02
1. 利息收入		1,261.65	1,045.04
其中：存款利息收入	6.4.7.11	1,235.96	1,000.91
债券利息收入		25.69	44.13
资产支持证券利息收入		-	-
买入返售金融资产收入		-	-
证券出借利息收入		-	-
其他利息收入		-	-
2. 投资收益（损失以“-”填列）		202,514.20	3,618,636.49
其中：股票投资收益	6.4.7.12	-173,090.03	3,261,817.15
基金投资收益	6.4.7.13	-	-
债券投资收益	6.4.7.14	1,554.68	22,940.47
资产支持证券投资收益	6.4.7.14.2	-	-
贵金属投资收益	6.4.7.15	-	-
衍生工具收益	6.4.7.16	-	-
股利收益	6.4.7.17	374,049.55	333,878.87
3. 公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	6.4.7.18	-4,349,195.15	4,588,213.25
4. 汇兑收益（损失以“-”号填列）		-	-
5. 其他收入（损失以“-”号填列）	6.4.7.19	33,086.62	-2,886.76
减：二、费用		239,045.31	257,102.67
1. 管理人报酬	6.4.10.2.1	86,259.25	81,015.75
2. 托管费	6.4.10.2.2	17,251.84	16,203.19
3. 销售服务费		-	-
4. 交易费用	6.4.7.20	22,453.83	10,224.16

5. 利息支出		-	-
其中：卖出回购金融资产支出		-	-
6. 税金及附加		-	-
7. 其他费用	6.4.7.21	113,080.39	149,659.57
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		-4,351,377.99	7,947,905.35
减：所得税费用		-	-
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		-4,351,377.99	7,947,905.35

6.3 所有者权益（基金净值）变动表

会计主体：中证金融地产交易型开放式指数证券投资基金

本报告期：2020 年 01 月 01 日至 2020 年 06 月 30 日

单位：人民币元

项目	本期 2020 年 01 月 01 日至 2020 年 06 月 30 日		
	实收基金	未分配利润	所有者权益合计
一、期初所有者权益（基金净值）	17,828,511.00	14,378,030.88	32,206,541.88
二、本期经营活动产生的基金净值变动数（本期利润）	-	-4,351,377.99	-4,351,377.99
三、本期基金份额交易产生的基金净值变动数（净值减少以“-”号填列）	4,500,000.00	3,304,699.26	7,804,699.26
其中：1. 基金申购款	10,000,000.00	6,968,801.18	16,968,801.18
2. 基金赎回款	-5,500,000.00	-3,664,101.92	-9,164,101.92
四、本期向基金份额持有人分配利润产生的基金净值变动（净值减少以“-”号填列）	-	-	-
五、期末所有者权益（基金净值）	22,328,511.00	13,331,352.15	35,659,863.15
项目	上年度可比期间 2019 年 01 月 01 日至 2019 年 06 月 30 日		
	实收基金	未分配利润	所有者权益合计
一、期初所有者权益（基金净值）	17,328,511.00	6,187,416.51	23,515,927.51
二、本期经营活动产生的基金净值变动数（本期利润）	-	7,947,905.35	7,947,905.35

三、本期基金份额交易产生的基金净值变动数（净值减少以“-”号填列）	1,500,000.00	-128,778.80	1,371,221.20
其中：1. 基金申购款	22,500,000.00	15,032,539.46	37,532,539.46
2. 基金赎回款	-21,000,000.00	-15,161,318.26	-36,161,318.26
四、本期向基金份额持有人分配利润产生的基金净值变动（净值减少以“-”号填列）	-	-	-
五、期末所有者权益（基金净值）	18,828,511.00	14,006,543.06	32,835,054.06

报表附注为财务报表的组成部分。

本报告 6.1 至 6.4 财务报表由下列负责人签署：

张晖

李骁

雷青松

基金管理人负责人

主管会计工作负责人

会计机构负责人

6.4 报表附注

6.4.1 基金基本情况

中证金融地产交易型开放式指数证券投资基金（以下简称“本基金”），系经中国证券监督管理委员会（以下简称“中国证监会”）证监许可[2013]758 号文《关于核准中证金融地产交易型开放式指数证券投资基金募集的批复》的核准，由汇添富基金管理有限公司（现汇添富基金管理股份有限公司）向社会公开发行募集，基金合同于 2013 年 8 月 23 日正式生效，首次设立募集规模为 747,828,511.00 份基金份额。本基金为交易型开放式，存续期限不定。本基金的基金管理人为汇添富基金管理股份有限公司，注册登记机构为中国证券登记结算有限责任公司，基金托管人为中国工商银行股份有限公司。

本基金的投资范围为具有良好流动性的金融工具，包括国内依法发行上市的股票（包括中小板、创业板及其他经中国证监会核准上市的股票）、债券、货币市场工具、权证、股指期货、资产支持证券以及法律法规或中国证监会允许基金投资的其他金融工具（但须符合中国证监会相关规定）。本基金紧密跟踪标的指数，追求跟踪偏离度和跟踪误差最小化。本基金的业绩比较基准为中证金融地产指数收益率。

6.4.2 会计报表的编制基础

本财务报表系按照财政部颁布的《企业会计准则—基本准则》以及其后颁布及修订的具体会计准则、应用指南、解释以及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”）编制，同时，

对于在具体会计核算和信息披露方面，也参考了中国证券投资基金业协会修订并发布的《证券投资基金会计核算业务指引》、中国证监会制定的《中国证监会关于证券投资基金估值业务的指导意见》、《公开募集证券投资基金信息披露管理办法》、《证券投资基金信息披露内容与格式准则》第 2 号《年度报告的内容与格式》、《证券投资基金信息披露编报规则》第 3 号《会计报表附注的编制及披露》、《证券投资基金信息披露 XBRL 模板第 3 号<年度报告和中期报告>》、其他中国证监会及中国证券投资基金业协会颁布的相关规定。

本财务报表以本基金持续经营为基础列报。

6.4.3 遵循企业会计准则及其他有关规定的声明

本财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本基金于 2020 年 06 月 30 日的财务状况以及 2020 年 01 月 01 日至 2020 年 06 月 30 日的经营成果和净值变动情况。

6.4.4 本报告期所采用的会计政策、会计估计与最近一期年度报告相一致的说明

本报告期所采用的会计政策、会计估计与最近一期年度报告相一致。

6.4.5 差错更正的说明

本基金本报告期无重大会计差错的内容和更正金额。

6.4.6 税项

6.4.6.1 印花税

经国务院批准，财政部、国家税务总局研究决定，自 2008 年 4 月 24 日起，调整证券（股票）交易印花税税率，由原先的 3% 调整为 1%；

经国务院批准，财政部、国家税务总局研究决定，自 2008 年 9 月 19 日起，调整由出让方按证券（股票）交易印花税税率缴纳印花税，受让方不再征收，税率不变；

根据财政部、国家税务总局财税[2005]103 号文《关于股权分置试点改革有关税收政策问题的通知》的规定，股权分置改革过程中因非流通股股东向流通股股东支付对价而发生的股权转让，暂免征收印花税。

6.4.6.2 增值税

根据财政部、国家税务总局财税[2016]36 号文《关于全面推开营业税改增值税试点的通知》的规定，经国务院批准，自 2016 年 5 月 1 日起在全国范围内全面推开营业税改征增值税试点，金融业纳入试点范围，由缴纳营业税改为缴纳增值税。对证券投资基金（封闭式证券投资基金，开放式证券投资基金）管理人运用基金买卖股票、债券的转让收入免征增值税；国债、地方政府债利息收入以及金融同业往来利息收入免征增值税；存款利息收入不征收增值税；

根据财政部、国家税务总局财税[2016]46 号文《关于进一步明确全面推开营改增试点金融业有关政策的通知》的规定，金融机构开展的质押式买入返售金融商品业务及持有政策性金融债券取得的利息收入属于金融同业往来利息收入；

根据财政部、国家税务总局财税[2016]70 号文《关于金融机构同业往来等增值税政策的补充通知》的规定，金融机构开展的买断式买入返售金融商品业务、同业存款、同业存单以及持有金融债券取得的利息收入属于金融同业往来利息收入；

根据财政部、国家税务总局财税[2016]140 号文《关于明确金融、房地产开发、教育辅助服务等增值税政策的通知》的规定，资管产品运营过程中发生的增值税应税行为，以资管产品管理人为增值税纳税人；

根据财政部、国家税务总局财税[2017]56 号文《关于资管产品增值税有关问题的通知》的规定，自 2018 年 1 月 1 日起，本基金的基金管理人运营本基金过程中发生的增值税应税行为，暂适用简易计税方法，按照 3% 的征收率缴纳增值税。对本基金在 2018 年 1 月 1 日前运营过程中发生的增值税应税行为，未缴纳增值税的，不再缴纳；已缴纳增值税的，已纳税额从本基金的基金管理人以后月份的增值税应纳税额中抵减。

6.4.6.3 城市维护建设税、教育费附加、地方教育附加

根据《中华人民共和国城市维护建设税暂行条例（2011 年修订）》、《征收教育费附加的暂行规定（2011 年修订）》及相关地方教育附加的征收规定，凡缴纳消费税、增值税、营业税的单位和个人，都应当依照规定缴纳城市维护建设税、教育费附加（除按照相关规定缴纳农村教育事业费附加的单位外）及地方教育费附加。

6.4.6.4 企业所得税

根据财政部、国家税务总局财税[2004]78 号文《关于证券投资基金税收政策的通知》的规定，自 2004 年 1 月 1 日起，对证券投资基金（封闭式证券投资基金，开放式证券投资基金）管理人运用基金买卖股票、债券的差价收入，继续免征企业所得税；

根据财政部、国家税务总局财税[2005]103 号文《关于股权分置试点改革有关税收政策问题的通知》的规定，股权分置改革中非流通股股东通过对价方式向流通股股东支付的股份、现金等收入，暂免征收流通股股东应缴纳的企业所得税；

根据财政部、国家税务总局财税[2008]1 号文《关于企业所得税若干优惠政策的通知》的规定，对证券投资基金从证券市场中取得的收入，包括买卖股票、债券的差价收入，股权的股息、红利收入，债券的利息收入及其他收入，暂不征收企业所得税。

6.4.6.5 个人所得税

根据财政部、国家税务总局财税[2005]103 号文《关于股权分置试点改革有关税收政策问题的通知》的规定,股权分置改革中非流通股股东通过对价方式向流通股股东支付的股份、现金等收入,暂免征收流通股股东应缴纳的个人所得税;

根据财政部、国家税务总局财税[2008]132 号文《财政部、国家税务总局关于储蓄存款利息所得有关个人所得税政策的通知》的规定,自 2008 年 10 月 9 日起,对储蓄存款利息所得暂免征收个人所得税;

根据财政部、国家税务总局、中国证监会财税[2012]85 号文《关于实施上市公司股息红利差别化个人所得税政策有关问题的通知》的规定,自 2013 年 1 月 1 日起,证券投资基金从公开发行和转让市场取得的上市公司股票,持股期限在 1 个月以内(含 1 个月)的,其股息红利所得全额计入应纳税所得额;持股期限在 1 个月以上至 1 年(含 1 年)的,暂减按 50%计入应纳税所得额;持股期限超过 1 年的,暂减按 25%计入应纳税所得额。上述所得统一适用 20%的税率计征个人所得税;

根据财政部、国家税务总局、中国证监会财税[2015]101 号文《关于上市公司股息红利差别化个人所得税政策有关问题的通知》的规定,自 2015 年 9 月 8 日起,证券投资基金从公开发行和转让市场取得的上市公司股票,持股期限超过 1 年的,股息红利所得暂免征收个人所得税。

6.4.7 重要财务报表项目的说明

6.4.7.1 银行存款

单位:人民币元

项目	本期末 2020 年 06 月 30 日
活期存款	386,061.59
定期存款	-
其中:存款期限 1 个月以内	-
存款期限 1-3 个月	-
存款期限 3 个月以上	-
其他存款	-
合计	386,061.59

6.4.7.2 交易性金融资产

单位:人民币元

项目	本期末 2020 年 06 月 30 日		
	成本	公允价值	公允价值变动
股票	36,369,639.43	35,286,642.32	-1,082,997.11

贵金属投资-金交所黄金合约		-	-	-
债券	交易所市场	32,900.00	49,623.07	16,723.07
	银行间市场	-	-	-
	其他	-	-	-
	合计	32,900.00	49,623.07	16,723.07
资产支持证券		-	-	-
基金		-	-	-
其他		-	-	-
合计		36,402,539.43	35,336,265.39	-1,066,274.04

6.4.7.3 衍生金融资产/负债

注：本基金本报告期末无衍生金融资产/负债余额。

6.4.7.4 买入返售金融资产

6.4.7.4.1 各项买入返售金融资产期末余额

注：本基金本报告期末未持有买入返售金融资产。

6.4.7.4.2 期末买断式逆回购交易中取得的债券

注：本基金本报告期末未持有买断式逆回购交易中取得的债券。

6.4.7.5 应收利息

单位：人民币元

项目	本期末 2020 年 06 月 30 日
应收活期存款利息	26.56
应收定期存款利息	-
应收其他存款利息	-
应收结算备付金利息	5.13
应收债券利息	24.37
应收资产支持证券利息	-
应收买入返售证券利息	-
应收申购款利息	-
应收黄金合约拆借孳息	-
应收出借证券利息	-
其他	2.88
合计	58.94

注：“其他”为应收结算保证金利息。

6.4.7.6 其他资产

注：本基金本报告期末无其他资产余额。

6.4.7.7 应付交易费用

单位：人民币元

项目	本期末 2020 年 06 月 30 日
----	-------------------------

交易所市场应付交易费用	6,921.16
银行间市场应付交易费用	-
合计	6,921.16

6.4.7.8 其他负债

单位：人民币元

项目	本期末 2020 年 06 月 30 日
应付券商交易单元保证金	-
应付赎回费	-
应付证券出借违约金	-
应付审计费	19,890.78
应付信息披露费	24,863.02
应付指数使用费	18,197.59
应付账户维护费	-
应付汇划费	-
其他	-
合计	62,951.39

6.4.7.9 实收基金

金额单位：人民币元

项目	本期 2020 年 01 月 01 日至 2020 年 06 月 30 日	
	基金份额（份）	账面金额
上年度末	17,828,511.00	17,828,511.00
本期申购	10,000,000.00	10,000,000.00
本期赎回（以“-”号填列）	-5,500,000.00	-5,500,000.00
基金拆分/份额折算前	-	-
基金拆分/份额折算调整	-	-
本期申购	-	-
本期赎回（以“-”号填列）	-	-
本期末	22,328,511.00	22,328,511.00

注：申购含红利再投、转换入份额，赎回含转换出份额。

6.4.7.10 未分配利润

单位：人民币元

项目	已实现部分	未实现部分	未分配利润合计
----	-------	-------	---------

上年度末	20,808,945.69	-6,430,914.81	14,378,030.88
本期利润	-2,182.84	-4,349,195.15	-4,351,377.99
本期基金份额交易产生的变动数	5,260,297.84	-1,955,598.58	3,304,699.26
其中：基金申购款	11,709,466.03	-4,740,664.85	6,968,801.18
基金赎回款	-6,449,168.19	2,785,066.27	-3,664,101.92
本期已分配利润	-	-	-
本期末	26,067,060.69	-12,735,708.54	13,331,352.15

6.4.7.11 存款利息收入

单位：人民币元

项目	本期 2020 年 01 月 01 日至 2020 年 06 月 30 日
活期存款利息收入	989.59
定期存款利息收入	-
其他存款利息收入	-
结算备付金利息收入	197.68
其他	48.69
合计	1,235.96

注：“其他”为直销申购款利息收入和结算保证金利息收入。

6.4.7.12 股票投资收益

6.4.7.12.1 股票投资收益——股票投资收益项目构成

单位：人民币元

项目	本期 2020 年 01 月 01 日至 2020 年 06 月 30 日
股票投资收益——买卖股票差价收入	-294,473.78
股票投资收益——赎回差价收入	121,383.75
股票投资收益——申购差价收入	-
股票投资收益——证券出借差价收入	-
合计	-173,090.03

6.4.7.12.2 股票投资收益——买卖股票差价收入

单位：人民币元

项目	本期 2020 年 01 月 01 日至 2020 年 06 月 30 日
卖出股票成交总额	3,292,595.44
减：卖出股票成本总额	3,587,069.22
买卖股票差价收入	-294,473.78

6.4.7.12.3 股票投资收益——赎回差价收入

单位：人民币元

项目	本期 2020 年 01 月 01 日至 2020 年 06 月 30 日
赎回基金份额对价总额	9,164,101.92
减：现金支付赎回款总额	682,092.92
减：赎回股票成本总额	8,360,625.25
赎回差价收入	121,383.75

6.4.7.13 基金投资收益

注：本基金本报告期无基金投资收益。

6.4.7.14 债券投资收益

6.4.7.14.1 债券投资收益——买卖债券差价收入

单位：人民币元

项目	本期 2020 年 01 月 01 日至 2020 年 06 月 30 日
卖出债券（债转股及债券到期兑付）成交总额	11,556.00
减：卖出债券（债转股及债券到期兑付）成本总额	10,000.00
减：应收利息总额	1.32
买卖债券差价收入	1,554.68

6.4.7.14.2 资产支持证券投资收益

注：本基金本报告期无资产支持证券投资收益。

6.4.7.15 贵金属投资收益

注：本基金本报告期无贵金属投资收益。

6.4.7.16 衍生工具收益

注：本基金本报告期无衍生工具投资收益。

6.4.7.17 股利收益

单位：人民币元

项目	本期 2020 年 01 月 01 日至 2020 年 06 月 30 日
股票投资产生的股利收益	374,049.55
其中：证券出借权益补偿收入	—
基金投资产生的股利收益	—
合计	374,049.55

6.4.7.18 公允价值变动收益

单位：人民币元

项目名称	本期 2020 年 01 月 01 日至 2020 年 06 月 30 日
1. 交易性金融资产	-4,349,195.15
——股票投资	-4,365,918.22

——债券投资	16,723.07
——资产支持证券投资	—
——基金投资	—
——贵金属投资	—
——其他	—
2. 衍生工具	—
——权证投资	—
——期货投资	—
3. 其他	—
减：应税金融商品公允价值变动产生的预估增值税	—
合计	-4,349,195.15

6.4.7.19 其他收入

单位：人民币元

项目	本期 2020 年 01 月 01 日至 2020 年 06 月 30 日
基金赎回费收入	—
替代损益	33,086.62
其他	—
合计	33,086.62

6.4.7.20 交易费用

单位：人民币元

项目	本期 2020 年 01 月 01 日至 2020 年 06 月 30 日
交易所市场交易费用	22,453.83
银行间市场交易费用	—
合计	22,453.83

6.4.7.21 其他费用

单位：人民币元

项目	本期 2020 年 01 月 01 日至 2020 年 06 月 30 日
审计费用	19,890.78
信息披露费	24,863.02
证券出借违约金	—
账户维护费	—
银行费用	129.00
指数使用费	68,197.59
持有人大会-公证费	—

持有人大会-律师费	-
开户费	-
上市费	-
其他	-
合计	113,080.39

6.4.8 或有事项、资产负债表日后事项的说明

6.4.8.1 或有事项

截至资产负债表日，本基金无需要披露的重大或有事项。

6.4.8.2 资产负债表日后事项

截至财务报表批准日，本基金无需要披露的资产负债表日后事项。

6.4.9 关联方关系

6.4.9.1 本报告期存在控制关系或其他重大利害关系的关联方发生变化的情况

本报告期内未发生与本基金存在控制关系或其他重大利害关系的关联方发生变化的情况。

6.4.9.2 本报告期与基金发生关联交易的各关联方

关联方名称	与本基金的关系
汇添富基金管理股份有限公司	基金管理人, 基金销售机构
中国工商银行股份有限公司（“工商银行”）	基金托管人, 基金代销机构
东方证券股份有限公司（“东方证券”）	基金管理人的股东, 基金代销机构

注：以下关联交易均在正常业务范围内按一般商业条款订立。

6.4.10 本报告期及上年度可比期间的关联方交易

6.4.10.1 通过关联方交易单元进行的交易

6.4.10.1.1 股票交易

金额单位：人民币元

关联方名称	本期 2020 年 01 月 01 日至 2020 年 06 月 30 日		上年度可比期间 2019 年 01 月 01 日至 2019 年 06 月 30 日	
	成交金额	占当期股票成交总额的	成交金额	占当期股票成交总额的比例

		比例 (%)		(%)
东方证券	4,542,517.48	24.16	6,840,670.23	100.00

6.4.10.1.2 债券交易

金额单位：人民币元

关联方名称	本期 2020 年 01 月 01 日至 2020 年 06 月 30 日		上年度可比期间 2019 年 01 月 01 日至 2019 年 06 月 30 日	
	成交金额	占当期债券成交总额的比例 (%)	成交金额	占当期债券成交总额的比例 (%)
东方证券	-	-	160,984.60	100.00

6.4.10.1.3 债券回购交易

注：本基金本报告期及上年度可比期间均未通过关联方交易单元进行债券回购交易。

6.4.10.1.4 权证交易

注：本基金本报告期及上年度可比期间均未通过关联方交易单元进行权证交易。

6.4.10.1.5 应支付关联方的佣金

金额单位：人民币元

关联方名称	本期 2020 年 01 月 01 日至 2020 年 06 月 30 日			
	当期佣金	占当期佣金总量的比例 (%)	期末应付佣金余额	占期末应付佣金总额的比例 (%)
东方证券	4,213.24	24.09	4,213.24	60.87
关联方名称	上年度可比期间 2019 年 01 月 01 日至 2019 年 06 月 30 日			
	当期佣金	占当期佣金总量的比例 (%)	期末应付佣金余额	占期末应付佣金总额的比例 (%)
东方证券	6,346.64	100.00	4,396.82	100.00

注：上述佣金按市场佣金率计算，以扣除由中国证券登记结算有限责任公司收取证管费、经手费和由券商承担的证券结算风险基金后的净额列示。该类佣金协议的服务范围还包括佣金

收取方为本基金提供的证券投资研究成果和市场信息服务。

6.4.10.2 关联方报酬

6.4.10.2.1 基金管理费

单位：人民币元

项目	本期 2020 年 01 月 01 日至 2020 年 06 月 30 日	上年度可比期间 2019 年 01 月 01 日至 2019 年 06 月 30 日
当期发生的基金应支付的管理费	86,259.25	81,015.75
其中：支付销售机构的客户维护费	—	—

注：基金管理费按前一日基金资产净值的 0.5% 年费率计提。计算方法如下：

$$H = E \times 0.5\% / \text{当年天数}$$

H 为每日应计提的基金管理费

E 为前一日的基金资产净值

基金管理费每日计算，逐日累计至每月月末，按月支付。由基金托管人根据基金管理人的授权委托，于次月前 2 个工作日内从基金财产中一次性支付给基金管理人。若遇法定节假日、公休假等，支付日期顺延。

6.4.10.2.2 基金托管费

单位：人民币元

项目	本期 2020 年 01 月 01 日至 2020 年 06 月 30 日	上年度可比期间 2019 年 01 月 01 日至 2019 年 06 月 30 日
当期发生的基金应支付的托管费	17,251.84	16,203.19

注：基金托管费按前一日基金资产净值的 0.10% 的年费率计提。计算方法如下：

$$H = E \times 0.1\% / \text{当年天数}$$

H 为每日应计提的基金托管费

E 为前一日的基金资产净值

基金托管费每日计算，逐日累计至每月月末，按月支付。由基金托管人根据基金管理人的授权委托，于次月前 2 个工作日内从基金财产中一次性支付给基金托管人。若遇法定节假日、公休日等，支付日期顺延。

6.4.10.3 与关联方进行银行间同业市场的债券（含回购）交易

注：本基金本报告期及上年度可比期间均未与关联方进行银行间同业市场的债券（含回购）交易。

6.4.10.4 报告期内转融通证券出借业务发生重大关联交易事项的说明

6.4.10.4.1 与关联方通过约定申报方式进行的适用固定期限费率的证券出借业务的情况

注：本基金本报告期末不存在与关联方通过约定申报方式进行的适用固定期限费率的证券出借业务的情况。

6.4.10.4.2 与关联方通过约定申报方式进行的适用市场化期限费率的证券出借业务的情况

注：本基金本报告期末不存在与关联方通过约定申报方式进行的适用市场化期限费率的证券出借业务的情况。

6.4.10.5 各关联方投资本基金的情况

6.4.10.5.1 报告期内基金管理人运用固有资金投资本基金的情况

注：本基金的基金管理人本报告期及上年度可比期间均未运用固有资金投资本基金。

6.4.10.5.2 报告期末除基金管理人之外的其他关联方投资本基金的情况

注：本基金除管理人之外的其他关联方本报告期末及上年度末均未投资本基金。

6.4.10.6 由关联方保管的银行存款余额及当期产生的利息收入

单位：人民币元

关联方名称	本期 2020 年 01 月 01 日至 2020 年 06 月 30 日		上年度可比期间 2019 年 01 月 01 日至 2019 年 06 月 30 日	
	期末余额	当期利息收入	期末余额	当期利息收入
工商银行	386,061.59	989.59	364,348.96	909.45

6.4.10.7 本基金在承销期内参与关联方承销证券的情况

注：本基金本报告期及上年度可比期间均未在承销期内直接购入关联方承销的证券。

6.4.10.8 其他关联交易事项的说明

6.4.10.8.1 其他关联交易事项的说明

无。

6.4.11 利润分配情况

注：本基金本报告期末未进行利润分配。

6.4.12 期末（2020 年 06 月 30 日）本基金持有的流通受限证券

6.4.12.1 因认购新发/增发证券而于期末持有的流通受限证券

6.4.12.1.1 受限证券类别：股票										
证券代码	证券名称	成功认购日	可流通日	流通受限类型	认购价格	期末估值单价	数量（单位：股）	期末成本总额	期末估值总额	备注
002500	山西证券	2020 年 06 月 29 日	2020 年 07 月 10 日	配股流通受限	5.00	6.54	3,309	16,545.00	21,640.86	

6.4.12.2 期末持有的暂时停牌等流通受限股票

注：本基金本报告期末未持有暂时停牌等流通受限股票。

6.4.12.3 期末债券正回购交易中作为抵押的债券

6.4.12.3.1 银行间市场债券正回购

注：截至本报告期末 2020 年 06 月 30 日止，本基金无因从事银行间市场债券正回购交易形成的卖出回购金融资产款余额。

6.4.12.3.2 交易所市场债券正回购

注：截至本报告期末 2020 年 06 月 30 日止，本基金无因从事交易所市场债券正回购交易形成的卖出回购金融资产款余额。

6.4.12.4 期末参与转融通证券出借业务的证券

注：截至本报告期末 2020 年 06 月 30 日止，本基金无参与转融通证券出借业务的证券。

6.4.13 金融工具风险及管理

6.4.13.1 风险管理政策和组织架构

本基金在日常经营活动中涉及的财务风险主要包括信用风险、流动性风险及市场风险。本基金管理人制定了政策和程序来识别及分析这些风险，并设定适当的风险限额及内部控制流程，通过可靠的管理及信息系统持续监控上述各类风险。

本基金管理人建立了董事会、经营管理层、风险管理部门、各职能部门四级风险管理组织架构，并明确了相应的风险管理职能。

6.4.13.2 信用风险

信用风险是指基金在交易过程中因交易对手未履行合同责任，或者基金所投资证券之发行人出现违约、拒绝支付到期本息，导致基金资产损失和收益变化的风险。本基金均投资于具有良好信用等级的证券，且通过分散化投资以分散信用风险。本基金投资于一家上市公司发行的证券市值不超过基金资产净值的 10%，且本基金与由本基金管理人管理的其他基金共同持有一家公司发行的证券，不得超过该证券的 10%。

本基金的银行存款均存放于信用良好的银行，申购交易均通过具有基金销售资格的金融机构进行。另外，在交易所进行的交易均与中国证券登记结算有限责任公司完成证券交收和款项清算，因此违约风险发生的可能性很小；基金在进行银行间同业市场交易前均对交易对手进行信用评估，以控制相应的信用风险。

6.4.13.3 流动性风险

流动性风险是指基金所持金融工具变现的难易程度。本基金的流动性风险一方面来自于基金份额持有人可随时要求赎回其持有的基金份额，另一方面来自于投资品种所处的交易市场不活跃而带来的变现困难。

6.4.13.3.1 报告期内本基金组合资产的流动性风险分析

本基金的基金管理人严格按照《公开募集证券投资基金运作管理办法》及《公开募集开放式证券投资基金流动性风险管理规定》等有关法规的要求建立健全开放式基金流动性风险管理的内部控制体系，审慎评估各类资产的流动性，针对性制定流动性风险管理措施，对本基金组合资产的流动性风险进行管理。本基金的基金管理人采用监控基金组合资产持仓集中度指标、逆回购交易的到期日与交易对手的集中度、流动性受限资产比例、基金组合资产中 7 个工作日可变现资产的可变现价值以及压力测试等方式防范流动性风险。并于开放日对本基金的申购赎回情况进行监控，保持基金投资组合中的可用现金头寸与之相匹配，确保本基金资产的变现能力与投资者赎回需求的匹配与平衡。本基金的基金管理人在基金合同中设计了巨额赎回条款，约定在非常情况下赎回申请的处理方式，控制因开放申购赎回模式带来的

流动性风险，有效保障基金持有人利益。

本基金所持证券均在证券交易所上市；因此，除在附注 6.4.12 中列示的本基金于期末持有的流通受限证券外，本报告期末本基金的其他资产均能及时变现。此外，本基金可通过卖出回购金融资产方式借入短期资金应对流动性需求，其上限一般不超过基金持有的债券资产的公允价值。

本基金管理人每日预测本基金的流动性需求，并同时通过独立的风险管理部门设定流动性比例要求，对流动性指标进行持续的监测和分析。

本报告期内，本基金未发生重大流动性风险事件。

6.4.13.4 市场风险

市场风险是指基金所持金融工具的公允价值或未来现金流量因所处市场各类价格因素的变动而发生波动的风险，包括利率风险、外汇风险和其他价格风险。

6.4.13.4.1 利率风险

利率风险是指基金的财务状况和现金流量受市场利率变动而发生波动的风险。本基金的生息资产主要为银行存款、结算备付金、结算保证金、债券投资、买入返售金融资产及部分应收申购款等。本基金的生息负债主要为卖出回购金融资产款等。

6.4.13.4.1.1 利率风险敞口

单位：人民币元

本期末 2020 年 06 月 30 日	1 个月以内	1-3 个月	3 个 月 -1 年	1-5 年	5 年 以上	不计息	合计
资产							
银行存款	386,061.59	-	-	-	-	-	386,061.59
结算备付金	12,610.76	-	-	-	-	-	12,610.76
存出保证金	7,236.48	-	-	-	-	-	7,236.48
交易性金	49,623.07	-	-	-	-	35,286,642.32	35,336,265.39

融资产							
应收股利	-	-	-	-	-	-	-
应收利息	-	-	-	-	-	58.94	58.94
应收申购款	-	-	-	-	-	-	-
衍生金融资产	-	-	-	-	-	-	-
应收证券清算款	-	-	-	-	-	644,380.48	644,380.48
买入返售金融资产	-	-	-	-	-	-	-
其他资产	-	-	-	-	-	-	-
资产总计	455,531.90	-	-	-	-	35,931,081.74	36,386,613.64
负债							
应付赎回款	-	-	-	-	-	-	-
应付管理人报酬	-	-	-	-	-	14,150.57	14,150.57
应付托管费	-	-	-	-	-	2,830.12	2,830.12
应付证券清算款	-	-	-	-	-	639,897.25	639,897.25
卖出回购金融资产款	-	-	-	-	-	-	-
应付销售服务费	-	-	-	-	-	-	-
应付交易费用	-	-	-	-	-	6,921.16	6,921.16

应交税费	-	-	-	-	-	-	-
应付利息	-	-	-	-	-	-	-
应付利润	-	-	-	-	-	-	-
其他负债	-	-	-	-	-	62,951.39	62,951.39
负债总计	-	-	-	-	-	726,750.49	726,750.49
利率敏感 度缺口	455,531.90	-	-	-	-	35,204,331.25	35,659,863.15
上年度末 2019 年 12 月 31 日	1 个月以内	1-3 个月	3 个 月 -1 年	1-5 年	5 年 以上	不计息	合计
资产	-	-	-	-	-	-	-
银行存款	1,547,625.43	-	-	-	-	-	1,547,625.43
结算备付金	20,047.46	-	-	-	-	-	20,047.46
存出保证金	1,286.46	-	-	-	-	-	1,286.46
交易性金融资产	-	-	-	-	-	32,136,012.34	32,136,012.34
应收股利	-	-	-	-	-	-	-
应收利息	-	-	-	-	-	186.41	186.41
应收申购款	-	-	-	-	-	-	-
衍生金融资产	-	-	-	-	-	-	-
应收证券清算款	-	-	-	-	-	-	-
买入返售	-	-	-	-	-	-	-

金融资产							
其他资产	-	-	-	-	-	-	-
资产总计	1,568,959.35	-	-	-	-	32,136,198.75	33,705,158.10
负债							
应付赎回款	-	-	-	-	-	-	-
应付管理人报酬	-	-	-	-	-	14,429.44	14,429.44
应付托管费	-	-	-	-	-	2,885.87	2,885.87
应付证券清算款	-	-	-	-	-	1,373,417.68	1,373,417.68
卖出回购金融资产款	-	-	-	-	-	-	-
应付销售服务费	-	-	-	-	-	-	-
应付交易费用	-	-	-	-	-	7,883.23	7,883.23
应交税费	-	-	-	-	-	-	-
应付利息	-	-	-	-	-	-	-
应付利润	-	-	-	-	-	-	-
其他负债	-	-	-	-	-	100,000.00	100,000.00
负债总计	-	-	-	-	-	1,498,616.22	1,498,616.22
利率敏感度缺口	1,568,959.35	-	-	-	-	30,637,582.53	32,206,541.88

注:上表统计了本基金资产和负债的利率风险敞口。表中所示为本基金资产及负债的公允价值,并按照合约规定的重新定价日或到期日孰早者进行了分类。

6.4.13.4.1.2 利率风险的敏感性分析

注：本基金本报告期及上年度末计息资产仅包括银行存款、结算备付金、存出保证金及部分应收申购款，且均以活期存款利率或相对固定的利率计息；假定利率变动仅影响其未来收益，而对其本身的公允价值无重大影响，因而在本基金本报告期末及上年度末未持有其他计息资产/负债的情况下，利率变动对基金资产净值的影响并不显著。

6.4.13.4.2 外汇风险

注：本基金所有资产及负债以人民币计价，因此无外汇风险。

6.4.13.4.3 其他价格风险

本基金所面临的其他价格风险主要系市场价格风险。市场价格风险是指基金所持金融工具的公允价值或未来现金流量因除市场利率和外汇汇率以外的市场价格因素变动而发生波动的风险。本基金主要投资于证券交易所上市的股票和债券，所面临的最大市场价格风险由所持有的金融工具的公允价值决定。本基金通过投资组合的分散化降低市场价格风险，并且本基金管理人每日对本基金所持有的证券价格实施监控。

6.4.13.4.3.1 其他价格风险敞口

单位：人民币元

项目	本期末 2020 年 06 月 30 日		上年度末 2019 年 12 月 31 日	
	公允价值	占基金资产净值比例 (%)	公允价值	占基金资产净值比例 (%)
交易性金融资产—股票投资	35,286,642.32	98.95	32,136,012.34	99.78
交易性金融资产—基金投资	—	—	—	—
交易性金融资产—债券投资	49,623.07	0.14	—	—
交易性金融资产—贵金属投资	—	—	—	—
衍生金融资产—权证投资	—	—	—	—
其他	—	—	—	—
合计	35,336,265.39	99.09	32,136,012.34	99.78

注：本基金投资于标的指数成份股、备选成份股的资产比例不低于基金资产的 90%；权证、股指期货及其他金融工具的投资比例依照法律法规或监管机构的规定执行。于资产负债表日，本基金面临的整体市场价格风险列示如上表所示。

6.4.13.4.3.2 其他价格风险的敏感性分析

假设	1. 本基金的市场价格风险主要源于证券市场的系统性风险，即从长期来看，本基金所投资的证券与业绩比较基准的变动呈线性相关，且报告期内的相关系数在资产负债表日后短期内保持不变；		
	2. 以下分析中，除市场基准发生变动，其他影响基金资产净值的风险变量保持不变。		
分析	相关风险变量的变动	对资产负债表日基金资产净值的影响金额（单位：人民币元）	
		本期末 2020 年 06 月 30 日	上年度末 2019 年 12 月 31 日
	中证金融地产指数上涨 5%	1,779,650.42	1,603,225.52
	中证金融地产指数下跌 5%	-1,779,650.42	-1,603,225.52

注：本基金管理人运用资本—资产定价模型方法对本基金的市场价格风险进行分析。上表为市场价格风险的敏感性分析，反映了在其他变量不变的假设下，证券市场组合的价格发生合理、可能的变动时，将对基金资产净值产生的影响。

6.4.14 有助于理解和分析会计报表需要说明的其他事项

截止资产负债表日，本基金无需要说明的其他重要事项。

§ 7 投资组合报告

7.1 期末基金资产组合情况

金额单位：人民币元

序号	项目	金额（元）	占基金总资产的比例（%）
1	权益投资	35,286,642.32	96.98
	其中：股票	35,286,642.32	96.98
2	基金投资	—	—
3	固定收益投资	49,623.07	0.14
	其中：债券	49,623.07	0.14
	资产支持证券	—	—
4	贵金属投资	—	—
5	金融衍生品投资	—	—

6	买入返售金融资产	-	-
	其中：买断式回购的买入返售金融资产	-	-
7	银行存款和结算备付金合计	398,672.35	1.10
8	其他资产	651,675.90	1.79
9	合计	36,386,613.64	100.00

7.2 报告期末按行业分类的股票投资组合

7.2.1 报告期末指数投资按行业分类的境内股票投资组合

代码	行业类别	公允价值（元）	占基金资产净值比例（%）
A	农、林、牧、渔业	-	-
B	采矿业	-	-
C	制造业	-	-
D	电力、热力、燃气及水生产和供应业	-	-
E	建筑业	-	-
F	批发和零售业	-	-
G	交通运输、仓储和邮政业	-	-
H	住宿和餐饮业	-	-
I	信息传输、软件和信息技术服务业	782,970.00	2.20
J	金融业	29,660,110.40	83.18
K	房地产业	4,843,561.92	13.58
L	租赁和商务服务业	-	-
M	科学研究和技术服务业	-	-
N	水利、环境和公共设施管理业	-	-
O	居民服务、修理和其他服务业	-	-
P	教育	-	-
Q	卫生和社会工作	-	-
R	文化、体育和娱乐业	-	-

S	综合	-	-
	合计	35,286,642.32	98.95

7.2.2 报告期末积极投资按行业分类的境内股票投资组合

注：本基金本报告期末未持有积极投资的股票组合。

7.2.3 报告期末按行业分类的港股通投资股票投资组合

注：本基金本报告期末未持有港股通投资股票。

7.3 期末按公允价值占基金资产净值比例大小排序的股票投资明细

7.3.1 期末指数投资按公允价值占基金资产净值比例大小排序的所有股票投资明细

金额单位：人民币元

序号	股票代码	股票名称	数量（股）	公允价值（元）	占基金资产净值比例（%）
1	601318	中国平安	72,486	5,175,500.40	14.51
2	600036	招商银行	69,099	2,330,018.28	6.53
3	600030	中信证券	57,049	1,375,451.39	3.86
4	601166	兴业银行	83,558	1,318,545.24	3.70
5	000002	万科A	45,531	1,190,180.34	3.34
6	601398	工商银行	234,782	1,169,214.36	3.28
7	601328	交通银行	183,237	940,005.81	2.64
8	300059	东方财富	43,260	873,852.00	2.45
9	000001	平安银行	64,758	828,902.40	2.32
10	600000	浦发银行	78,280	828,202.40	2.32
11	600016	民生银行	141,770	803,835.90	2.25
12	601688	华泰证券	39,270	738,276.00	2.07
13	600048	保利地产	47,775	706,114.50	1.98
14	600837	海通证券	53,919	678,301.02	1.90
15	601288	农业银行	191,476	647,188.88	1.81

16	600570	恒生电子	5,540	596,658.00	1.67
17	601229	上海银行	66,311	550,381.30	1.54
18	002142	宁波银行	20,081	527,527.87	1.48
19	601211	国泰君安	30,050	518,663.00	1.45
20	601601	中国太保	18,196	495,841.00	1.39
21	601988	中国银行	140,500	488,940.00	1.37
22	601169	北京银行	98,594	483,110.60	1.35
23	600999	招商证券	19,072	418,630.40	1.17
24	601818	光大银行	106,115	379,891.70	1.07
25	600919	江苏银行	61,600	349,272.00	0.98
26	001979	招商蛇口	21,140	347,541.60	0.97
27	000166	申万宏源	60,138	303,696.90	0.85
28	601628	中国人寿	11,144	303,228.24	0.85
29	601009	南京银行	40,060	293,639.80	0.82
30	601939	建设银行	44,739	282,303.09	0.79
31	000776	广发证券	19,710	278,305.20	0.78
32	600015	华夏银行	40,994	250,883.28	0.70
33	601336	新华保险	5,633	249,429.24	0.70
34	600958	东方证券	23,800	225,862.00	0.63
35	601377	兴业证券	31,242	214,007.70	0.60
36	601788	光大证券	13,036	209,358.16	0.59
37	600383	金地集团	15,014	205,691.80	0.58
38	601901	方正证券	27,435	194,239.80	0.54
39	601155	新城控股	6,006	187,627.44	0.53
40	300033	同花顺	1,400	186,312.00	0.52
41	002736	国信证券	16,444	185,817.20	0.52
42	600109	国金证券	16,210	184,956.10	0.52
43	600340	华夏幸福	8,055	184,137.30	0.52
44	000783	长江证券	25,807	173,939.18	0.49

45	601108	财通证券	16,800	172,200.00	0.48
46	601555	东吴证券	20,730	169,156.80	0.47
47	000069	华侨城 A	27,300	165,438.00	0.46
48	600606	绿地控股	24,400	150,792.00	0.42
49	601099	太平洋	45,400	143,918.00	0.40
50	600061	国投资本	11,300	143,849.00	0.40
51	600705	中航资本	35,918	142,235.28	0.40
52	600926	杭州银行	15,880	141,649.60	0.40
53	601128	常熟银行	18,300	137,433.00	0.39
54	601162	天风证券	22,170	134,350.20	0.38
55	601066	中信建投	3,300	129,954.00	0.36
56	000656	金科股份	14,257	116,337.12	0.33
57	601838	成都银行	14,400	114,624.00	0.32
58	002797	第一创业	16,340	113,072.80	0.32
59	000728	国元证券	13,408	112,627.20	0.32
60	000750	国海证券	25,458	110,487.72	0.31
61	000961	中南建设	12,400	110,360.00	0.31
62	601997	贵阳银行	15,000	107,400.00	0.30
63	601998	中信银行	20,500	105,575.00	0.30
64	600390	五矿资本	14,940	105,476.40	0.30
65	600895	张江高科	5,162	105,149.94	0.29
66	601198	东兴证券	9,200	100,280.00	0.28
67	601881	中国银河	8,600	98,642.00	0.28
68	600155	华创阳安	8,100	97,119.00	0.27
69	002500	山西证券	14,637	95,725.98	0.27
70	002673	西部证券	11,657	95,121.12	0.27
71	002146	荣盛发展	11,608	94,024.80	0.26
72	002926	华西证券	8,800	93,544.00	0.26
73	601319	中国人保	14,200	91,448.00	0.26

74	601878	浙商证券	8,900	88,199.00	0.25
75	600369	西南证券	18,788	86,236.92	0.24
76	001914	招商积余	2,800	86,044.00	0.24
77	600848	上海临港	4,000	85,880.00	0.24
78	600208	新潮中宝	28,589	85,195.22	0.24
79	600909	华安证券	12,100	82,643.00	0.23
80	002958	青农商行	18,500	81,955.00	0.23
81	601658	邮储银行	17,900	81,803.00	0.23
82	600325	华发股份	11,304	79,806.24	0.22
83	000686	东北证券	9,374	79,210.30	0.22
84	002939	长城证券	6,200	76,384.00	0.21
85	002670	国盛金控	7,774	71,132.10	0.20
86	000627	天茂集团	13,200	68,772.00	0.19
87	000671	阳光城	10,825	68,630.50	0.19
88	600094	大名城	10,600	63,070.00	0.18
89	601916	浙商银行	14,500	57,130.00	0.16
90	002807	江阴银行	14,480	56,906.40	0.16
91	600064	南京高科	5,710	55,501.20	0.16
92	601577	长沙银行	6,900	54,786.00	0.15
93	600466	蓝光发展	10,000	53,900.00	0.15
94	000402	金融街	8,011	53,193.04	0.15
95	600515	海航基础	10,200	53,040.00	0.15
96	601860	紫金银行	12,200	51,606.00	0.14
97	600120	浙江东方	7,500	51,525.00	0.14
98	600643	爱建集团	6,437	51,174.15	0.14
99	601236	红塔证券	2,600	50,440.00	0.14
100	600649	城投控股	8,467	50,293.98	0.14
101	600675	中华企业	12,200	49,654.00	0.14
102	000563	陕国投A	13,229	49,079.59	0.14

103	002839	张家港行	8,400	48,384.00	0.14
104	600376	首开股份	8,067	47,272.62	0.13
105	600928	西安银行	8,900	46,814.00	0.13
106	600266	城建发展	9,056	45,913.92	0.13
107	002936	郑州银行	12,950	44,548.00	0.12
108	002244	滨江集团	10,344	44,168.88	0.12
109	000031	大悦城	8,606	43,804.54	0.12
110	000987	越秀金控	3,700	43,142.00	0.12
111	600908	无锡银行	8,600	42,226.00	0.12
112	600291	西水股份	4,400	39,820.00	0.11
113	000046	泛海控股	10,400	39,208.00	0.11
114	600158	中体产业	4,500	36,810.00	0.10
115	601077	渝农商行	7,700	36,344.00	0.10
116	000712	锦龙股份	2,900	36,250.00	0.10
117	600639	浦东金桥	2,200	35,156.00	0.10
118	000732	泰禾集团	6,700	34,103.00	0.10
119	600823	世茂股份	7,500	33,525.00	0.09
120	000718	苏宁环球	10,100	31,209.00	0.09
121	600748	上实发展	6,082	31,079.02	0.09
122	600901	江苏租赁	5,900	30,739.00	0.09
123	002948	青岛银行	5,500	27,995.00	0.08
124	600565	迪马股份	9,700	27,063.00	0.08
125	000537	广宇发展	3,700	27,010.00	0.08
126	002945	华林证券	1,900	26,239.00	0.07
127	600053	九鼎投资	800	23,872.00	0.07
128	600657	信达地产	5,689	23,438.68	0.07
129	002285	世联行	8,156	22,755.24	0.06
130	601512	中新集团	1,100	12,650.00	0.04
131	002423	中粮资本	1,200	10,440.00	0.03

7.3.2 期末积极投资按公允价值占基金资产净值比例大小排序的所有股票投资明细

注：本基金本报告期末未持有积极投资的股票。

7.4 报告期内股票投资组合的重大变动

7.4.1 累计买入金额超出期初基金资产净值 2%或前 20 名的股票明细

金额单位：人民币元

序号	股票代码	股票名称	本期累计买入金额	占期初基金资产净值比例（%）
1	601318	中国平安	2,634,080.00	8.18
2	600036	招商银行	1,099,887.00	3.42
3	601398	工商银行	786,815.00	2.44
4	601166	兴业银行	782,912.11	2.43
5	600030	中信证券	657,781.00	2.04
6	600570	恒生电子	510,813.50	1.59
7	601328	交通银行	444,826.00	1.38
8	600016	民生银行	444,821.00	1.38
9	601688	华泰证券	406,813.00	1.26
10	600000	浦发银行	402,271.00	1.25
11	601288	农业银行	397,980.00	1.24
12	600837	海通证券	362,739.00	1.13
13	600048	保利地产	323,620.00	1.00
14	601601	中国太保	316,523.00	0.98
15	601229	上海银行	314,932.00	0.98
16	601211	国泰君安	238,916.00	0.74
17	601169	北京银行	238,774.00	0.74
18	601988	中国银行	230,934.00	0.72
19	600919	江苏银行	187,127.00	0.58
20	601818	光大银行	185,691.00	0.58

注：本项“买入金额”按买入成交金额填列，不考虑相关交易费用。

7.4.2 累计卖出金额超出期初基金资产净值 2%或前 20 名的股票明细

金额单位：人民币元

序号	股票代码	股票名称	本期累计卖出金额	占期初基金资产净值比例（%）
1	601318	中国平安	471,070.00	1.46

2	601166	兴业银行	345,890.00	1.07
3	601288	农业银行	289,130.00	0.90
4	600016	民生银行	219,139.00	0.68
5	600036	招商银行	185,713.00	0.58
6	601601	中国太保	127,784.00	0.40
7	601328	交通银行	85,930.00	0.27
8	600000	浦发银行	77,320.00	0.24
9	600663	陆家嘴	67,536.00	0.21
10	600837	海通证券	61,065.00	0.19
11	600048	保利地产	60,681.00	0.19
12	600030	中信证券	54,648.00	0.17
13	300059	东方财富	49,041.00	0.15
14	000001	平安银行	49,020.00	0.15
15	601169	北京银行	46,371.00	0.14
16	601988	中国银行	45,520.00	0.14
17	601211	国泰君安	43,463.00	0.13
18	000006	深振业 A	35,668.08	0.11
19	601628	中国人寿	34,654.00	0.11
20	600919	江苏银行	34,141.00	0.11

注：本项“卖出金额”按卖出成交金额填列，不考虑相关交易费用。

7.4.3 买入股票的成本总额及卖出股票的收入总额

单位：人民币元

买入股票成本（成交）总额	15,583,814.67
卖出股票收入（成交）总额	3,292,595.44

注：本项“买入股票成本”和“卖出股票收入”均按买卖成交金额填列，不考虑相关交易费用。

7.5 期末按债券品种分类的债券投资组合

金额单位：人民币元

序号	债券品种	公允价值	占基金资产净值比例（%）
----	------	------	--------------

1	国家债券	-	-
2	央行票据	-	-
3	金融债券	-	-
	其中：政策性金融债	-	-
4	企业债券	-	-
5	企业短期融资券	-	-
6	中期票据	-	-
7	可转债（可交换债）	49,623.07	0.14
8	同业存单	-	-
9	其他	-	-
10	合计	49,623.07	0.14

7.6 期末按公允价值占基金资产净值比例大小排序的前五名债券投资明细

金额单位：人民币元

序号	债券代码	债券名称	数量（张）	公允价值	占基金资产净值比例（%）
1	123041	东财转 2	329	49,623.07	0.14

7.7 期末按公允价值占基金资产净值比例大小排序的所有资产支持证券投资明细

注：本基金本报告期末未持有资产支持证券。

7.8 报告期末按公允价值占基金资产净值比例大小排序的前五名贵金属投资明细

注：本基金本报告期末未持有贵金属投资。

7.9 期末按公允价值占基金资产净值比例大小排序的前五名权证投资明细

注：本基金本报告期末未持有权证投资。

7.10 报告期末本基金投资的股指期货交易情况说明

注：本基金本报告期末未投资股指期货。

7.11 报告期末本基金投资的国债期货交易情况说明

注：本基金本报告期末未投资国债期货。

7.12 投资组合报告附注

7.12.1

报告期内本基金投资前十名证券的发行主体没有被中国证监会及其派出机构、交易所立

案调查，或在报告编制日前一年内收到公开谴责、处罚的情况。

7.12.2

本基金投资的前十名股票没有超出基金合同规定的备选股票库。

7.12.3 期末其他各项资产构成

单位：人民币元

序号	名称	金额
1	存出保证金	7,236.48
2	应收证券清算款	644,380.48
3	应收股利	—
4	应收利息	58.94
5	应收申购款	—
6	其他应收款	—
7	待摊费用	—
8	其他	—
9	合计	651,675.90

7.12.4 期末持有的处于转股期的可转换债券明细

注：本基金本报告期末未持有处于转股期的可转换债券。

7.12.5 期末前十名股票中存在流通受限情况的说明

7.12.5.1 期末指数投资前十名股票中存在流通受限情况的说明

注：本基金本报告期末指数投资前十名股票中不存在流通受限情况。

7.12.5.2 期末积极投资前五名股票中存在流通受限情况的说明

注：本基金本报告期末未持有积极投资的股票。

§ 8 基金份额持有人信息

8.1 期末基金份额持有人户数及持有人结构

份额单位：份

持有人户数（户）	户均持有的基金份额	持有人结构	
		机构投资者	个人投资者

		持有份额	占总份额 比例 (%)	持有份额	占总份额 比例 (%)
1,612	13,851.43	228,019.00	1.02	22,100,492.00	98.98

8.2 期末上市基金前十名持有人

序号	持有人名称	持有份额 (份)	占上市总份额比例 (%)
1	刘学平	1,900,055.00	8.51
2	季滨	883,144.00	3.96
3	贺舒	601,800.00	2.70
4	赵志强	431,800.00	1.93
5	冯惠雅	327,500.00	1.47
6	郭鹰	262,803.00	1.18
7	黄瑛	250,000.00	1.12
8	罗海燕	226,856.00	1.02
9	陈鸣飞	210,100.00	0.94
10	万鹏	200,000.00	0.90

8.3 期末基金管理人的从业人员持有本基金的情况

注：期末基金管理人的从业人员未持有本基金。

8.4 期末基金管理人的从业人员持有本开放式基金份额总量区间情况

项目	持有基金份额总量的数量区间 (万份)
本公司高级管理人员、基金投资和研究部门负责人持有本开放式基金	0
本基金基金经理持有本开放式基金	0

§ 9 开放式基金份额变动

单位：份

基金合同生效日（2013 年 08 月 23 日）	747,828,511.00
基金份额总额	
本报告期期初基金份额总额	17,828,511.00
本报告期基金总申购份额	10,000,000.00
减：本报告期基金总赎回份额	5,500,000.00
本报告期基金拆分变动份额	-
本报告期期末基金份额总额	22,328,511.00

注：总申购份额含红利再投、转换入份额，总赎回份额含转换出份额。

§ 10 重大事件揭示

10.1 基金份额持有人大会决议

本报告期内无基金份额持有人大会决议。

10.2 基金管理人、基金托管人的专门基金托管部门的重大人事变动

本报告期内，本基金管理人、基金托管人的专门基金托管部门未发生重大人事变动。

10.3 涉及基金管理人、基金财产、基金托管业务的诉讼

本报告期内，未发生影响基金管理人经营或基金运营业务的诉讼。

本报告期内，无涉及本基金托管业务的诉讼。

10.4 基金投资策略的改变

本基金投资策略未发生改变。

10.5 为基金进行审计的会计师事务所情况

本报告期内，为本基金进行审计的机构未发生变化，为安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）。

10.6 管理人、托管人及其高级管理人员受稽查或处罚等情况

本报告期内未发生基金管理人及其高级管理人员受稽查或处罚等情形。

本报告期内托管人及其高级管理人员无受稽查或处罚等情况。

10.7 基金租用证券公司交易单元的有关情况

10.7.1 基金租用证券公司交易单元进行股票投资及佣金支付情况

金额单位：人民币元

券商名称	交易单元数量	股票交易		应支付该券商的佣金		备注
		成交金额	占当期股票成交总额的比例 (%)	佣金	占当期佣金总量的比例 (%)	
广发证券	1	13,623,020.47	72.45	12,687.27	72.53	
东方证券	3	4,542,517.48	24.16	4,213.24	24.09	
兴业证券	1	178,033.36	0.95	165.80	0.95	
长江证券	1	158,400.00	0.84	147.52	0.84	
华泰证券	2	149,823.00	0.80	139.53	0.80	
中金公司	2	67,893.00	0.36	63.25	0.36	
国海证券	2	30,618.10	0.16	28.51	0.16	
中泰证券	1	30,604.00	0.16	27.89	0.16	
中信证券	2	10,980.00	0.06	10.01	0.06	
信达证券	1	10,909.00	0.06	9.94	0.06	
长城证券	2	-	-	-	-	
东北证券	2	-	-	-	-	
东吴证券	1	-	-	-	-	
东兴证券	1	-	-	-	-	
国泰君安	1	-	-	-	-	
国信证券	2	-	-	-	-	
海通证券	1	-	-	-	-	
恒泰证券	2	-	-	-	-	
华西证券	1	-	-	-	-	

平安证券	1	-	-	-	-	
瑞银证券	2	-	-	-	-	
申万宏源 证券	1	-	-	-	-	
太平洋证 券	2	-	-	-	-	
银河证券	1	-	-	-	-	
中信建投 证券	1	-	-	-	-	
中银国际	1	-	-	-	-	

注:此处的佣金指通过单一券商的交易单元进行股票、权证等交易而合计支付该券商的佣金合计,不单指股票交易佣金。

10.7.2 基金租用证券公司交易单元进行其他证券投资的情况

金额单位:人民币元

券商名称	债券交易		债券回购交易		权证交易		基金交易	
	成交金额	占当期债券成交总额的比例 (%)	成交金额	占当期债券回购成交总额的比例 (%)	成交金额	占当期权证成交总额的比例 (%)	成交金额	占当期基金成交总额的比例 (%)
广发证券	-	-	-	-	-	-	-	-
东方证券	-	-	-	-	-	-	-	-
兴业证券	11,556.00	100.00	-	-	-	-	-	-
长江证券	-	-	-	-	-	-	-	-
华泰证券	-	-	-	-	-	-	-	-
中金公司	-	-	-	-	-	-	-	-

国海证券	-	-	-	-	-	-	-	-
中泰证券	-	-	-	-	-	-	-	-
中信证券	-	-	-	-	-	-	-	-
信达证券	-	-	-	-	-	-	-	-
长城证券	-	-	-	-	-	-	-	-
东北证券	-	-	-	-	-	-	-	-
东吴证券	-	-	-	-	-	-	-	-
东兴证券	-	-	-	-	-	-	-	-
国泰君安	-	-	-	-	-	-	-	-
国信证券	-	-	-	-	-	-	-	-
海通证券	-	-	-	-	-	-	-	-
恒泰证券	-	-	-	-	-	-	-	-
华西证券	-	-	-	-	-	-	-	-
平安证券	-	-	-	-	-	-	-	-
瑞银证券	-	-	-	-	-	-	-	-
申万宏源 证券	-	-	-	-	-	-	-	-
太平洋证 券	-	-	-	-	-	-	-	-
银河证券	-	-	-	-	-	-	-	-
中信建投 证券	-	-	-	-	-	-	-	-
中银国际	-	-	-	-	-	-	-	-

注:1、专用交易单元的选择标准和程序:

- (1) 基金交易单元选择和成交量的分配工作由投资研究部统一负责组织、协调和监督。
- (2) 交易单元分配的目标是按照证监会的有关规定和对券商服务的评价控制交易单元的分配比例。
- (3) 投资研究部根据评分的结果决定本月的交易单元分配比例。其标准是按照上个月券商

评分决定本月的交易单元拟分配比例,并在综合考察年度券商的综合排名及累计的交易分配量的基础上进行调整,使得总的交易量的分配符合综合排名,同时每个交易单元的分配量不超过总成交量的 30%。

(4) 每半年综合考虑近半年及最新的评分情况,作为增加或更换券商交易单元的依据。

(5) 调整租用交易单元的选择及决定交易单元成交量的分布情况由投资研究部决定,投资总监审批。

(6) 成交量分布的决定应于每月第一个工作日完成;更换券商交易单元的决定于合同到期前一个月完成。

(7) 调整和更换交易单元所涉及到的交易单元运行费及其他相关费用,基金会计应负责协助及时催缴。

(8) 按照《关于基金管理公司向会员租用交易单元有关事项的通知》规定,同一基金管理公司托管在同一托管银行的基金可以共用同一交易单元进行交易。

2、报告期内租用证券公司交易单元的变更情况:

本基金本报告期内未新增或退租交易单元。

10.8 其他重大事件

序号	公告事项	法定披露方式	法定披露日期
1	汇添富基金管理股份有限公司关于旗下部分基金参加交通银行开展的费率优惠活动的公告	上证报, 公司网站	2020 年 01 月 02 日
2	汇添富基金旗下 139 只基金 2019 年第 4 季度报告	上交所, 上证报, 公司网站, 深交所	2020 年 01 月 21 日
3	汇添富基金管理股份有限公司关于旗下基金暂停申购、赎回 等业务的公告	中证报, 上交所, 证券时报, 上证报, 公司网站, 深交所, 证券日报	2020 年 01 月 31 日
4	汇添富基金旗下 139 只基金 2019 年年度报告	中证报, 上交所, 证券时报, 上证报, 公司网站, 深交所, 证券日报	2020 年 03 月 30 日

5	汇添富基金管理股份有限公司关于北京分公司办公地址变更的公告	中证报, 上交所, 公司网站, 深交所	2020 年 04 月 01 日
6	中证金融地产交易型开放式指数证券投资基金更新招募说明书(2020 年 4 月 15 日更新)	中证报, 公司网站, 深交所	2020 年 04 月 15 日
7	汇添富基金旗下 145 只基金 2020 年 1 季度报告	中证报, 上交所, 证券时报, 上证报, 公司网站, 深交所, 证券日报	2020 年 04 月 21 日
8	汇添富基金管理股份有限公司关于旗下基金中基金(FOF)资产管理计划通过直销渠道申赎本公司旗下公募基金免除相关费用的公告	中证报, 公司网站	2020 年 04 月 29 日
9	汇添富基金管理股份有限公司关于旗下部分 ETF 修改标的指数使用许可费并修改基金合同、托管协议、招募说明书的公告	中证报, 上交所, 公司网站, 深交所	2020 年 04 月 29 日
10	中证金融地产交易型开放式指数证券投资基金更新招募说明书(2020 年 5 月 7 日更新)	中证报, 公司网站, 深交所	2020 年 05 月 07 日

§ 11 影响投资者决策的其他重要信息

11.1 报告期内单一投资者持有基金份额比例达到或者超过 20%的情况

注: 无。

11.2 影响投资者决策的其他重要信息

无。

§ 12 备查文件目录

12.1 备查文件目录

- 1、中国证监会批准中证金融地产交易型开放式指数证券投资基金募集的文件；
- 2、《中证金融地产交易型开放式指数证券投资基金基金合同》；
- 3、《中证金融地产交易型开放式指数证券投资基金托管协议》；
- 4、基金管理人业务资格批件、营业执照；
- 5、报告期内中证金融地产交易型开放式指数证券投资基金在指定报刊上披露的各项公告；
- 6、中国证监会要求的其他文件。

12.2 存放地点

上海市富城路 99 号震旦国际大楼 20 楼 汇添富基金管理股份有限公司

12.3 查阅方式

投资者可于本基金管理人办公时间预约查阅，或登录基金管理人网站 www.99fund.com 查阅，还可拨打基金管理人客户服务中心电话：400-888-9918 查询相关信息。

汇添富基金管理股份有限公司

2020 年 08 月 28 日